Zarząd Dróg Powiatowych
w Bytowie
WPŁYNĘŁO
L.dz. 3867/12
data 31.12.12 podpis

STAROSTWO POWIATOW
ul. Ks. dr Bolesława Domańskiego
77-100 BYTÓW

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna dnia 01.02.201
podpis

STAROSTA BYTOWSKI
77-100 Bytów, ul. Ks. dr Bolesława Domańskiego 2

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Bytów, dnia 28.12.2012 roku

(miejscowość i data)

AB-6733.4.2012

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Decyzja nr 003/2012
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie:

⇒ art.11a ust.1, art.11f, art.12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Tekst jednolity: Dz. U.z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zmianami.),

⇒ art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami),

⇒ art.93, 94 ust.1, 96 i 97 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09 października 2012 r. złożonego przez Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Przebudowa drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 - Udorpie"

1. Określam linie rozgraniczające teren:

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości, jak na załączniku nr jeden (arkusz nr 1 do 6) do niniejszej decyzji.

2. Zatwierdzam podział nieruchomości:

2.1. Położonych **w obrębie Udorpie**, Gmina Bytów oznaczonych wg ewidencji gruntów jako działki:

Stan dotychczasowy				Stan nowy		
Numer działki	Numer księgi wieczystej	Powierz. działki [ha]	Właściciel; użytkownik wieczysty	Numery ewidencyjne działek	Powierz. działek [ha]	Właściciel
1	2	3	4	5	6	7
330/1	KW 18538	18,8508	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie	330/8	0,1553	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie
				330/9	18,6955	
268/5	KW 16288	0,0926	Mieczysław Witkowski zam. 77-100 Bytów, ul. Kochanowskiego 1/13 Grażyna Witkowska zam.11-005 Barcikowo, ul. Kabikiejmy 1	268/7	0,0045	Mieczysław Witkowski zam. 77-100 Bytów, ul. Kochanowskiego 1/13 Grażyna Witkowska zam. 11-005 Barcikowo, ul. Kabikiejmy 1
268/6		0,0287		268/8	0,0914	
				268/9	0,0254	
	Razem	0,1213			Razem 0,1213	
212/1	KW 14819	0,1400	Andrzej Kucharczyk zam. Udorpie 31B, 77-100 Bytów	212/4	0,0058	Andrzej Kucharczyk zam. Udorpie 31B, 77-100 Bytów
				212/5	0,1342	
214	KW 401	0,5100	Mirosław i Bogumiła Murglin zam. Udorpie 31, 77-100 Bytów	214/1	0,0019	Mirosław i Bogumiła Murglin zam. Udorpie 31, 77-100 Bytów
				214/2	0,5081	
216	KW 452	0,0900	Andrzej i Czesława Juszkiewicz zam. Udorpie 30, 77-100 Bytów	216/1	0,0002	Andrzej i Czesława Juszkiewicz zam. Udorpie 30, 77-100 Bytów
				216/2	0,0898	

264/4	KW 446	0,0858	Tomasz Redo zam. Udorpie 36, 77-100 Bytów	264/8	0,0003	Tomasz Redo zam. Udorpie 36, 77-100 Bytów
				264/9	0,0855	
264/2	KW16345	0,0501	Leszek i Beata Knop zam. Udorpie 36, 77-100 Bytów	264/5	0,0049	Leszek i Beata Knop zam. Udorpie 36, 77-100 Bytów
				264/6	0,0461	
264/3		0,0249		264/7	0,0240	
Razem		0,0750		Razem	0,0750	
218	KW28713	0,1300	Wiesława Cysewska zam.77-100 Bytów, ul. Gałczyńskiego 15/1 Mirosława Wójcik zam. Udorpie 38, 77-100 Bytów	218/1	0,0182	Wiesława Cysewska zam.77-100 Bytów, ul. Gałczyńskiego 15/1 Mirosława Wójcik zam. Udorpie 38, 77-100 Bytów
				218/2	0,1118	

2.2. Mapy sporządzone w skali 1:500 zawierające projekty podziału nieruchomości stanowią integralną część decyzji oznaczone jako załącznik nr dwa (osiem map podziału) do niniejszej decyzji.

2.3. Projekty podziału nieruchomości zostały przyjęte do państwowego zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w dniu 21.10.2011 r. pod numerem ewidencyjnym KERG 998/2011.

3. Oznaczam nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Powiatu Bytowskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna:

L.p.	Obręb ewidencyjny	Nr działki po podziale	Powierzchnia działki po podziale [ha]
1	Udorpie	330/8	0,1553
2	Udorpie	268/7	0,0045
3	Udorpie	212/4	0,0058
4	Udorpie	214/1	0,0019
5	Udorpie	216/1	0,0002
6	Udorpie	264/8	0,0003
7	Udorpie	264/5	0,0049
8	Udorpie	218/1	0,0182

3.1. Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i w katastrze nieruchomości (art.12 ust.3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

3.2. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa w pkt.3 wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (art.12 ust.4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

3.3. Do ustalania wysokości i wypłacenia odszkodowania, o którym mowa wyżej stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem art.18 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

4. Zatwierdzam projekt budowlany (stanowiący załączniki nr trzy do nr sześć do niniejszej decyzji):

4.1. Przebudowy drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 - Udorpie (wg projektu indywidualnego)

⇒ kategoria obiektu: nie dotyczy

Projekt budowlany został opracowany przez zespół autorski:
branża drogowa: projektował **mgr inż. Maciej Rybarczyk** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr POM/0140/POOD/05, zrzeszony w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BO/4228/01; sprawdziła **mgr inż. Ewa Żebrowska-Kalisz** posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr POM/0246/POOD/08, zrzeszona w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BD/0126/09;
branża sanitarna: projektował **mgr inż. Marcin Rychter** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodno-kanalizacyjnych nr POM/0142/POOS/04, zrzeszony w Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/IS/0198/03; sprawdził **mgr inż. Karol Miazga** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr POM/0035/PWOS/11, zrzeszonego w Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/IS/0295/11;
branża elektryczna: projektował **mgr inż. Jan Urban,** posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr UAN/8346/213/89, zrzeszony w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/IE/5070/01; sprawdził **mgr inż. Roman Mański** posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: instalacje, urządzenia, sieci: elektryczne i elektroenergetyczne nr 121/Gd/01, zrzeszony w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/IE/0100/05;

branża telekomunikacyjna: projektował **inż. Janusz Wieczorek** posiadający uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzysząca bez ograniczeń nr 0986/98/U, zrzeszony w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BT/0392/11, sprawdził **mgr inż. Jan Urban,** posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr UAN/8346/213/89, zrzeszony w Pomorskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa pod nr POM/IE/5070/01.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów),
Imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych
oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

4.2. Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 11f ust. 1 pkt 8 ustawy o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1) Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:[1)]
   a) roboty budowlane prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w decyzjach, uzgodnieniach i opiniach;
   b) roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;
   c) za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa;
   d) skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia na teren w celu prowadzenia robót budowlanych obciążają inwestora;
   e) teren budowy zabezpieczyć przed możliwością kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu i istniejącą zielenią przez wykonanie robót ze szczególną ostrożnością, nie wykluczając ręcznego sposobu ich wykonania; likwidacja i skutki kolizji obciążają inwestora; wycinkę drzew i krzewów wykonać zgodnie z obowiązującymi procedurami i przepisami;
   f) miejsce wykonywania prac budowlanych należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i zapewnić odpowiednią organizację w celu wyeliminowania możliwości wypadków w trakcie realizacji inwestycji;
   g) plac budowy należy właściwie przygotować (wygrodzenie terenu, tablice ostrzegawcze przy pracach drogowych, oświetlenie barierek zabezpieczających wykopy i uskoki);
   h) roboty ziemne i drogowe należy wykonywać tak, aby zminimalizować uciążliwości osobom korzystającym z dróg i terenów okolicznych w trakcie realizacji budowy jak i po jej wykonaniu;
   i) stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające atesty i certyfikaty;
   j) zapewnić projekt zmiany organizacji ruchu na czas budowy, koordynacji robót na odcinku drogi w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów właścicieli i użytkowników posesji sąsiadujących z projektowaną inwestycją spełniający wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003 Nr 177, poz.1729), w związku z art.10 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 108, poz.908 z późn. zm.).
2) ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:.....~~[1)]
3) Terminy rozbiórki:
   ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....~~[1)]
   ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych .....~~[1)]
4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
   a) na podstawie art.19 ust.1 prawa budowlanego w związku z § 2 ust.1 pkt 15 rozporządzenia MI z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz.1554), nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego .....[1)]
5) Inwestor jest zobowiązany do dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu: zgodnie z zatwierdzonym niniejszą decyzją projektem budowlanym.....[1)]
6) ~~Inwestor jest zobowiązany do przebudowy dróg innych kategorii: zgodnie z zatwierdzonym niniejszą decyzją projektem budowlanym .....~~[1)]
7) ~~Ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków, o których mowa w pkt 5) i 6):.....~~[1)]
8) ~~Zezwolenia na wykonanie obowiązków, o których mowa w pkt 5) i 6):.....~~[1)]
9) Inwestor jest zobowiązany:
   1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;[1)]
   ~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~[1)]
10) Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.[1)]

4.3. Obszar oddziaływania obiektu obejmuje nieruchomości:

1) działki o nr ewid. gruntu: 311/1, **330/8**, 548, 328/13, 326, 311/2, **212/4**, 267/1, 267/2, **268/7**, **264/8**, **264/5**, **214/1**, **216/1**, **218/1**, 243, 261,232, obręb Udorpie, na których realizowane będą roboty budowlane;
2) działki o nr ewid. gruntu: 19/2 (droga krajowa nr 20), 329, 325/7, 545, 543, 554, 542, 541, 540, 558, 325/10, 539, 538, 565, 564, 566, 328/12, 568, 532, 573, 575, 530/1, 529/1, 528/1, 271, 270, 269/2, 212, 207/3, 268/3, 212/3, 212/2, **212/5**, 265, 263/2, 260, 219/1, 219/2, 259, 527, 256/3, 267/3, 230, 232, 234, 255/4, 235/2, 255/3, 254/1, 237, 253, 239, 248, 240, 246/3, 246/2, 244,129 (droga wojewódzka) obręb Udorpie, ze względu na graniczenie z projektowaną inwestycją oraz projektowane zjazdy.

5. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

5.1. Droga powiatowa nr 1779G rozpoczyna się od skrzyżowania z drogą krajową nr 20 w km 221 + 819,6 tej drogi, a kończy się na skrzyżowaniu z drogą wojewódzką nr 212. Nie posiada innych połączeń z drogami publicznymi, natomiast posiada kilkanaście połączeń z drogami wewnętrznymi będącymi w zarządzie Gminy Bytów lub Starostwa Powiatowego w Bytowie.
5.2. W ramach projektowanej inwestycji przewidziano przebudowę drogi polegającą na poszerzeniu i wzmocnieniu istniejącej nawierzchni asfaltowej jezdni, budowie i przebudowie chodników, zjazdów, zatok postojowych i autobusowych. Przebieg drogi pozostanie niezmieniony, jej parametry zostaną dostosowane do wymagań stawianych drogom zbiorczym dla kategorii ruchu KR2.
5.3. W ramach projektowanej przebudowy drogi zostanie wykonana również przebudowa kolidującej z drogą sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej oraz przebudowa i rozbudowa kanalizacji deszczowej w tej drodze.
5.4. Konstrukcję drogowej budowli ziemnej oraz nawierzchni należy projektować z uwzględnieniem warunków rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999 r. Nr 43, poz.430 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem wszelkich możliwych negatywnych oddziaływań na sąsiednie nieruchomości.

6. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony dóbr kultury oraz potrzeb obronności państwa:

6.1. Odprowadzenie wód opadowych – zgodnie z materiałami do wniosku złożonymi przez inwestora oraz projektem budowlanym, wody opadowe z drogi zostaną odprowadzone za pomocą typowych wpustów ulicznych podłączonych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.
6.2. Prace ziemne należy wykonywać w sposób ograniczający zniszczenie szaty roślinnej w okolicach projektowanej budowy.
6.3. Na placu budowy należy zachować szczególną staranność aby uniknąć przypadkowych rozlewów substancji szkodliwych, które mogłyby przeniknąć do gleby.
6.4. Zaplecze budowy należy zaopatrzyć w sorbenty substancji ropopochodnych.
6.5. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy usunąć skażoną warstwę ziemi.
6.6. Po wykonaniu robót budowlanych teren przyległy do inwestycji należy doprowadzić do stanu najbardziej zbliżonego do pierwotnego.
6.7. Odtworzyć szatę roślinną zniszczoną podczas wykonywania prac budowlanych i drogowych.
6.8. Nasadzenia i zasiewy powinny być dokonane tylko gatunkami autochtonicznymi w celu wykluczenia ekspansji gatunków nierodzimych.
6.9. Odpady wytworzone w trakcie realizacji inwestycji należy zagospodarować przez odzysk lub unieszkodliwianie na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 września 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz.628 z późn. zm.).
6.10. Przy wyborze lokalizacji miejsc magazynowania należy uwzględnić konieczność zapewnienia swobodnego dostępu do kontenerów i pojemników pojazdom wywożącym odpady.
6.11. Wytworzone odpady należy przechowywać w pojemnikach dostosowanych do rodzaju odpadów, a następnie przekazywać podmiotom uprawnionym do gospodarowania odpadami w celu ich zagospodarowania.
6.12. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych powinno posiadać utwardzoną szczelną nawierzchnię oraz powinno być zabezpieczone przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych.
6.13. Miejsce magazynowania odpadów należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
6.14. Przed przystąpieniem do użytkowania należy wykonać próbę szczelności kanalizacji deszczowej.
6.15. Prac powodujących uciążliwy hałas nie należy prowadzić w godzinach nocnych.

7. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

7.1. Projekt budowlany powinien zapewnić ochronę interesów osób trzecich w rozumieniu wymogów art.5 Prawa budowlanego oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. nr 75, poz.690 z późn. zm.).

7.2. Realizacja planowanej inwestycji nie może powodować zmian w stosunkach wodnych na działkach przylegających.
7.3. Realizacja planowanej inwestycji nie może powodować utrudnienia w dojściach i dojazdach do sąsiadujących nieruchomości, nie może pogorszyć stanu technicznego obiektów zlokalizowanych na tych nieruchomościach.
7.4. Wykonywana inwestycja powinna zapewnić płynność ruchu na projektowanym odcinku przebudowywanej drogi poprzez zastosowanie właściwych rozwiązań komunikacyjnych.

8. Inne wymagania i warunki określone w odrębnych przepisach:

8.1. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami:
   a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.);
   b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. nr 75, poz.690 z późn. zm.);
   c) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.);
   d) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999 r. Nr 43,poz.430 z późn. zm.);
   e) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.).
8.2. W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art.11i. ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8.3. W sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w ustawie o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, z wyjątkiem art.28 ust.2.
8.4. Do ustalania wysokości i wypłacenia odszkodowania, o którym mowa w art.12 ust.4a stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem art.18 (art.12 ust.5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8.5. Wysokość odszkodowania, o którym mowa w art.12 ust.4a, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art.18 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8.6. Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art.16 ust.3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8.7. Do postępowania w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego (art.11c. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8.8. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art.21 ust.1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
8.9. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art.21 ust.2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

UZASADNIENIE

W dniu 09 października 2012 r. wpłynął wniosek uzupełniony, w związku z wezwaniem, dnia 15.11.2012 r., Zarządu Dróg Powiatowych w Bytowie, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 - Udorpie." Wniosek rozpatrywany jest w oparciu o ustawę o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zmianami). Do wniosku dołączone zostały dokumenty wymagane przepisami art.11d ust.1 ustawy, w tym m.in.: analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi; mapy w skali 1:500 zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami; określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze, cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami projektantów i sprawdzających, o których mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zmianami), aktualnymi na dzień opracowania projektu oraz ostateczna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr RO.6220.9.12.2011.AO z dnia 8.03.2012 r. wydana przez Burmistrza Bytowa stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Przebudowa drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 – Udorpie." .

Do wniosku o wydanie decyzji zostały dołączone pisma (zamieszczone w projekcie budowlanym) skierowane do Zarządu Powiatu Bytowskiego i Burmistrza Bytowa o wydanie opinii w sprawie planowanej inwestycji oraz postanowienie Zarządu Województwa Pomorskiego o pozytywnym zaopiniowaniu planowanego przedsięwzięcia. Jak oświadczył inwestor we wniosku, Zarząd Powiatu Bytowskiego oraz Burmistrz Bytowa nie wydali opinii w terminie 14 dni, od dnia zwrócenia się przez zarządcę drogi powiatowej o jej wyrażenie, co zgodnie z art.11b ust.2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji w zakresie dróg publicznych traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Ze względu m.in. na projektowany podział nieruchomości, całość akt sprawy została dodatkowo w dniu 16.11.2012 r. przekazana do Wydziałów merytorycznych tut. Starostwa celem wyrażenia opinii w zakresie posiadanych kompetencji. Wydziały tut. Starostwa zaopiniowały projektowaną inwestycję bez uwag.

W dniu 16 listopada 2012 r. tut. organ zawiadomił strony będące właścicielami nieruchomości, na których części będzie realizowana inwestycja, o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Pozostałe strony postępowania zostały powiadomione o toczącym się postępowaniu w trybie obwieszczenia zamieszczonego w dniu 16 listopada 2012 r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bytowie oraz w dniu 22.11.2012 r. w prasie lokalnej – „Kurierze Bytowskim". Ponadto zgodnie z wymogami art.11d ust.5 ustawy o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do zawiadomienia przekazanego Burmistrzowi Bytowa (potwierdzenie odbioru z dn. 19.11.2012 r.) dołączono 1 egz. obwieszczenia Starosty Bytowskiego celem zamieszczenia go na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Gminy Bytów. Urząd Miejski w Bytowie pismem nr OR.5315.75.2012.DK poinformował, że w dniu 21.11.2012r., obwieszczenie Starosty zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczone na stronie internetowej urzędu.

Ze względu na stwierdzone braki i nieprawidłowości w treści dokumentacji projektowej tut. organ postanowieniem z dnia 16.11.2012 r. zobowiązał inwestora do ich usunięcia i uzupełnienia do dnia 14 grudnia 2012 r. Inwestor wywiązał się z nałożonych obowiązków w terminie. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i zastrzeżeń do projektowanej inwestycji.

Do ustalania wysokości i wypłacania odszkodowania za nieruchomości, które staną się własnością Powiatu Bytowskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości, o których mowa wyżej, wydaje Starosta Bytowski według odrębnego postępowania.

Przedstawiając powyższe orzeczono jak w treści decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14-tu dni od dnia jej doręczenia.

STAROSTA BYTOWSKI
(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Stanisław Sierzputowski
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Mapa sporządzona w skali 1:500 z oznaczeniem linii rozgraniczających teren inwestycji stanowiących linie podziału nieruchomości - arkusz nr 1 do 6.
Załącznik nr 2 - Mapy sporządzone w skali 1:500 zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian danych ewidencyjnych z podziału działek: 330/1, 268/5, 268/6, 212/1, 214, 216, 264/4, 264/2, 264/3, 218 obręb Udorpie – osiem map podziału.
Załącznik nr 3 - Projekt budowlany przebudowy drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 – Udorpie – branża drogowa.
Załącznik nr 4 - Projekt budowlany przebudowy drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 – Udorpie. Branża sanitarna. Budowa kanalizacji sanitarnej.
Załącznik nr 5 - Projekt budowlany przebudowy drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 – Udorpie – branża elektryczna. Sieć elektroenergetyczna i oświetlenia drogowego.
Załącznik nr 6 - Projekt budowlany przebudowy drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 – Udorpie – branża telekomunikacyjna. Przebudowa rozdzielczej sieci telekomunikacyjnej w obszarze szafy A5B w w Udorpiu.
Załącznik nr 7 - Projekt stałej organizacji ruchu dla przebudowy drogi powiatowej nr 1779G na odcinku DK nr 20 – Udorpie.

Otrzymują:

1. Inwestor: Zarząd Dróg Powiatowych w Bytowie, ul. Leśna 1, 77-100 Bytów. (+2 egz. załączników)
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bytowie, ul. Wolności 3 (+1 egz. załączników)
3. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w/m (+ 1 egz. załącznika nr 2)
4. Burmistrz Bytowa.
5. A/a (+1 egz. załączników).

Do wiadomości:

1. W drodze zawiadomienia o wydaniu decyzji: dotychczasowi właściciele/użytkownicy wieczyści nieruchomości na których realizowana będzie inwestycja - wg odrębnego rozdzielnika.
2. W drodze obwieszczenia o wydaniu decyzji: strony będące w obszarze oddziaływania projektowanej inwestycji - wg odrębnego rozdzielnika.

Na podstawie art.7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz.1635) zwalnia się od opłaty skarbowej - jednostka samorządu terytorialnego.

STAROSTA BYTOWSKI

.....
(pieczęć okrągła)

inspektor Mariola Błaszkowska

.....
(podpis, imię i nazwisko, stanowisko służbowe osoby dokonującej adnotacji)

[1] Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
[2] Niepotrzebne skreślić.